



# MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor územního plánování,

oddělení úřadu územního plánování, jako orgán územního  
plánování (Úřad územního plánování) pro ORP Liberec

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

tel. 485 243 111

Č. j.: UP/7110/042433/24/Ru - UPUP

Liberec dne 16.1.2025

CJ MML 011867/25

Vyřizuje: Ing. Šárka Řešátková/ 485 243 526

Ing. Klára Rubášová/485 243 522

2025/7

**Dle rozdělovníku**

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Z15 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBEREC

Magistrát města Liberec, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování jakožto úřad územního plánování dle § 25 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) příslušný podle § 46 odst. (1) písm. c) stavebního zákona (dále jen „pořizovatel“), oznamuje v souladu s § 93 odst. (5) písm. c) ve spojení s § 111 odst. (5) stavebního zákona konání veřejného projednání návrhu změny Z15 územního plánu Liberec (dále jen "návrh změny").

Na základě bodu 7. Metodického sdělení Ministerstva pro místní rozvoj ČR k postupu pořizování územních plánů a jejich změn po 30. 6. 2024, č. j.: MMR-46323/2024-81 ze dne 24. 6. 2024, podle kterého se v případě, že do 30. 6. 2024 bylo rozhodnuto o pořízení změny územního plánu zkráceným postupem a byl schválen její obsah (Zastupitelstvo statutárního města Liberec schválilo dne 27. 6. 2024 usnesením č. 158/2024 obsah změny Z15 územního plánu Liberec), lze rozhodnutí o pořízení změny územního plánu zkráceným postupem považovat za rozhodnutí o sloučení společného jednání a veřejného projednání dle § 111 odst. (4) nového stavebního zákona. Veřejné projednání návrhu změny se koná

**v úterý 4. 2. 2025 ve 14:00 hodin v zasedací místnosti č. 11 historické budovy radnice,  
Nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1.**

Návrh změny je v souladu s § 93 odst. (5) písm. c) stavebního zákona ve spojení s § 334b odst. (7) stavebního zákona ode dne oznámení vystaven k veřejnému nahlédnutí:

- u pořizovatele, kancelář č. 308/302 historické budovy radnice, v úřední dny po a st: 8:00 - 17:00, út a čt: 8:00 - 16:00, pá: 8:00 - 12:00, vždy po předchozí dohodě;
- na webových stránkách města Liberec (forma umožňující dálkový přístup):  
<https://www.liberec.cz/liberec/projednavane-zmeny-uzemniho-planu/zmena-c-z15/>
- v Národním geoportálu územního plánování:  
<https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/707a76e8-5a58-4758-8b5c-955c2f399da4>

**Poučení:**

- 1) V souladu s § 97 odst. (1) stavebního zákona může každý uplatnit písemně k návrhu změny své připomínky a to nejpozději do 15 dnů ode dne veřejného projednání. K připomínkám uplatněným po stanovené 15denní lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.
- 2) Dle § 97 odst. (2) stavebního zákona musí připomínka kromě obecných náležitostí podání podle § 37 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) obsahovat také odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou.
- 3) Dle § 97 odst. (4) stavebního zákona nelze proti návrhu územně plánovací dokumentace podat námitky podle části šesté správního řádu.

**Podání musí být učiněno písemně a pouze k pořizovateli a může být učiněno:**

- poštou na adresu Magistrát města Liberce, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1;
- osobně na podatelnu Magistrátu města Liberce, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 s označením odboru územního plánování, oddělení úřadu územního plánování;
- elektronicky do datové schránky města Liberce 7c6by6u;
- na elektronickou podatelnu posta@magistrat.liberec.cz (nutný elektronický podpis).

**Jiné způsoby podání nejsou možné!****Toto oznámení musí být vyvěšeno od 17. 1. 2025 do 19. 2. 2025 včetně.**

Vyvěšeno dne: .....17 -01- 2025.....

Sejmuto dne: .....1.9...-02...2025..

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

MĚSTSKÝ OBVOD LIBEREC -  
VRATISLAVICE NAD NISOU  
Tanvaldská 50 / 463 11 Liberec 30  
IČ 00262978 11

**Ing. Petr Kolomazník**  
vedoucí odboru územního plánování

**Počet listů: 1****Počet příloh: 0****Obdrží:**

1. MML - úřední deska, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1, Liberec I-Staré Město, 460 59 Liberec 1
2. Městský obvod Liberec - Vratislavice nad Nisou, IDDS: p7vb6nr  
sídlo: Tanvaldská č.p. 50, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30