



## Starosta

01. zasedání Zastupitelstva Městského obvodu Liberec - Vratislavice n.N. dne: **12. 02. 2025**

Bod pořadu jednání: **10. PRODEJ STAVEBNÍHO STROJE GEHL SL 3825**

Věc: **Prodej stavebního stroje GEHL SL 3825**

---

### Důvod předložení:

**Odbor:** Technický odbor  
**Zpracoval:** Podlipný Pavel, vedoucí TO  
**Projednáno:** Rada MO 09. 12. 2024, FV 05. 02. 2025  
**Předkládá:** Lukáš Pohanka, starosta  
**K projednání přizván:**  
**Předpokládaná doba projednání:**  
**Počet výtisků:**

### Návrh usnesení

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** prodej morálně opotřeбенého stavebního stroje GEHL SL 3825, VIN 15310, rok výroby 1997, společnosti STAZEM s.r.o., sídlem Slavětínská 1072/68, Klánovice, 190 14 Praha 9, IČ 19141106, za kupní cenu 125.000,- Kč vč. DPH a **ukládá** starostovi podepsat kupní smlouvu.

Z: TO, starosta

T: 03/2025

## Prodej stavebního stroje GEHL SL 3825

### Důvodová zpráva:

Předkládáme prodej morálně opotřebeného stavebního stroje GEHL SL 3825, VIN: 15310, rok výroby 1997 (cena dle znaleckého posudku 156.000,- Kč vč. DPH), vyřazeného z Technického střediska Vratislavice nad Nisou.

### Projednáno:

#### **Rada MO – 22.04.2024 – usnesení č. 132/04/2024**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání schvaluje záměr prodeje morálně zastaralého stavebního stroje GEHL SL 3825, VIN 15310, rok výroby 1997, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 156.000,- Kč vč. DPH a ukládá vedoucím TO a EO zajistit zveřejnění záměru na úřední desce a následně předložit nabídky k projednání v RMO.

**Zveřejněno:** 25. 04. 2024 – 16. 05. 2024

Dne 16.5.2024 byla doručena jedna cenová nabídka – ve výši 90.000,- Kč, od spol. J+M Havelka s.r.o., se sídlem 294 03 Obruby 118, IČ: 271 89 261

Protože minimální prodejní cena byla (dle znaleckého posudku) stanovena ve výši 156.000,- Kč vč. DPH, nesplnila nabídnutá cena podmínky prodeje.

TO navrhuje Radě MO Liberec – Vratislavice nad Nisou opětovné zveřejnění záměru prodeje za cenu dle znaleckého posudku 156.000,- Kč vč. DPH případně za sníženou cenu.

#### **Rada MO – 20.05.2024 - usnesení č. 184/05/2024**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

1. **ruší** své usnesení č. 132/04/2024 ze dne 22.04.2024,

2. **schvaluje** záměr prodeje morálně opotřebeného stavebního stroje GEHL SL 3825, VIN 15310, rok výroby 1997, za minimální prodejní cenu 121.000,- Kč vč. DPH a **ukládá** vedoucím TO a EO zajistit zveřejnění záměru na úřední desce a následně předložit nabídky k projednání v RMO.

Z: starosta, TO

T: 08/2024

**Zveřejněno:** 01. 07. 2024 – 22. 08. 2024

Nebyla doručena žádná cenová nabídka.

#### **Rada MO – 04.11.2024 - usnesení č. 354/11/2024**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** opětovné zveřejnění záměru prodeje morálně opotřebeného stavebního stroje GEHL SL 3825, VIN 15310, rok výroby 1997, za minimální prodejní cenu 121.000,- Kč vč. DPH a **ukládá** vedoucím TO a EO zajistit zveřejnění záměru na úřední desce a následně předložit nabídky k projednání v RMO.

**Zveřejněno:** 15. 11. 2024 – 04. 12. 2024

Dne 19.11.2024 byla doručena jedna cenová nabídka – ve výši 125.000,- Kč vč. DPH, od společnosti STAZEM s.r.o., sídlem Slavětínská 1072/68, Klánovice, 190 14 Praha 9, IČ 19141106.

#### **Rada MO – 09.12.2024 - usnesení č. 412/12/2024**

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s prodejem morálně opotřebeného stavebního stroje GEHL SL 3825, VIN 15310, rok výroby 1997, za prodejní cenu dle předložené cenové nabídky ve výši 125.000,- Kč vč. DPH, společnosti STAZEM s.r.o., sídlem Slavětínská 1072/68, Klánovice, 190 14 Praha 9, IČ 19141106 a **ukládá** starostovi předložit tento materiál na jednání zastupitelstva MO.



## NABÍDKA PRODEJE

## STAVEBNÍHO STROJE GEHL SL 3825, VIN: 15310

## IDENTIFIKACE VOZIDLA:

Značka a typ vozidla	GEHL SL 3825	Rok výroby	1997
Tachometr	4.638 <del>motohodin</del>	V provozu	od 23. 03. 1998
Výbava vozidla	Dle údajů výrobce, naftový motor.	Stav	Celkový stav vozidla odpovídá době provozu, a počtu MTH.



## CENA A FORMA PRODEJE:

nejvyšší nabídnutá cena, přičemž minimální cena je stanovena na 121.000 Kč vč. DPH; písemná nabídka na adresu Tanvaldská 50, 463 11, Liberec 30 nebo na adresu [vratislavice@vratislavice.cz](mailto:vratislavice@vratislavice.cz); cenové nabídky jsou přijímány do ~~22.08.2024~~

## PLATEBNÍ PODMÍNKY:

bankovním převodem na základě vystavené faktury

## DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE:

příloha el. ~~úřední~~ desky – znalecký posudek ze dne 25. 01. 2024

**ADRESA MÍSTA DODÁNÍ, INFORMACE a PROHLÍDKA:** Technické středisko, Dřevařská 1637, Liberec 30; tel. 775 080 702 (p. Janíček – vedoucí TS)

Datum zveřejnění:  
Datum sejmutí z úřední desky:

**Pavel Podlipný**  
vedoucí technického odboru

# ZNALECKÝ POSUDEK

číslo: 667-03-2024

O STANOVENÍ TRŽNÍ HODNOTY PRACOVNÍHO STROJE  
GEHL SL 3825

Posudek vyžádán: **Městský obvod Liberec – Vratislavice nad Nisou**  
**Tanvaldská 50, 463 11 Liberec 30**

Doba, ke které je stanovena cena: 25.01.2024

Počet listů: 6

Počet předaných vyhotovení: 2

Posudek vypracoval: **Ivo Kopecký**  
Minkovická 100, 463 12 Šimonovice

Znalecký posudek je vypracovaný s využitím metodiky,  
doporučené Znaleckým standardem č. I/2022.

## 0. ÚVOD

### 0.1. ZNALECKÝ ÚKOL

Stanovení výše tržní hodnoty motorového vozidla GEHL SL 3825  
k datu 25.01. 2024.

### 0.2. SPISOVÉ PODKLADY

Technický průkaz

## 1. NÁLEZ

### 1.1. IDENTIFIKACE VOZIDLA

značka a typ	GEHL SL 3825
druh vozidla	pracovní stroj samojízdný
VIN	15310
rok výroby	1997
uvedeno do provozu	23.03. 1998
stav tachometru	4.638 motohodin
držitel vozidla	Statutární město Liberec nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1
Údaje o počtu ujetých km dle sdělení držitele ke dni ocenění	4.638 motohodin

### 1.2. ÚDAJE O OPRAVÁCH

Na vozidle byly prováděné servisní prohlídky předepsané výrobcem a opravy spojené s provozem vozidla. Dle zjištěných informací k datu ocenění nebyly provedené žádné rozsáhlé opravy ani výměny skupin.

### 1.3. VÝBAVA VOZIDLA

Výbava vozidla odpovídá údajům výrobce.

### 1.4. PROHLÍDKA A ZKUŠEBNÍ JÍZDA

Technická prohlídka byla provedena dne 25.01. 2024.

### 1.5. TECHNICKÝ STAV JEDNOTLIVÝCH SKUPIN

Celkový stav vozidla odpovídá době provozu a počtu ujetých km.

### 1.6. PNEUMATIKY

Výchozí hodnota pneu prvomontáže  
 $HN_{PP} = 4 \times 5.000,- = 20.000,- \text{ Kč}$

Pneu na vozidle  
Carlisle 29 x 12,5 - 15 - 4 x 5.000,- Kč - opotřebení 50 %.

Časová hodnota pneu na vozidle  $H\check{C}_{PV} = 10.000,- \text{ Kč}$

## 2. POSUDEK

### 2.1. VÝPOČET TRŽNÍ HODNOTY VOZIDLA

#### 2.1.1. VÝPOČET ZÁKLADNÍ AMORTIZACE

Doba provozu 26 roků ZAD = 90 %  
ZAD = ZA = 90,00 %

#### 2.1.2. VÝPOČET REDUKOVANÉ ZBYTKOVÉ UŽITNOSTI VOZIDLA

Hodnotu zbytkové užitnosti vozidla zvažují dle skutečného stavu – ve výši 15 %.

SKUPINA	VU <sub>s</sub>	ZA <sub>s</sub>	PS <sub>s</sub>	ZU <sub>s</sub>	PD <sub>s</sub>	PZU <sub>s</sub>
Vozidlo jako celek	100	85,00	0	15,00	100	15,00
Zbytková užitnost redukovaného vozidla = ZU <sub>RV</sub>						15,00 %

### 2.2. VÝCHOZÍ HODNOTA VOZIDLA

Výchozí hodnota vozidla dle nákupních dokladů - 990.618,- Kč vč. DPH

HN<sub>V</sub> = 990.618,- Kč vč. DPH

### 2.3. VÝPOČET ČASOVÉ HODNOTY VOZIDLA

výchozí hodnota	HN <sub>V</sub>	990.618,- Kč
výchozí hodnota pneu prvomontáže	HN <sub>PP</sub>	- 20.000,- Kč
redukovaná hodnota vozidla	HN <sub>RV</sub>	970.618,- Kč
redukovaná tech. hodnota vozidla	ZU <sub>RV</sub>	15,00 %
HN <sub>RV</sub> x ZU <sub>RV</sub>		145.593,- Kč
časová hodnota pneu na vozidle	HČ <sub>PV</sub>	10.000,- Kč
časová hodnota vozidla	HČ <sub>V</sub>	155.593,- Kč

## 2. POSUDEK

### 2.1. VÝPOČET TRŽNÍ HODNOTY VOZIDLA

#### 2.1.1. VÝPOČET ZÁKLADNÍ AMORTIZACE

Doba provozu 26 roků ZAD = 90 %  
ZAD = ZA = 90,00 %

#### 2.1.2. VÝPOČET REDUKOVANÉ ZBYTKOVÉ UŽITNOSTI VOZIDLA

Hodnotu zbytkové užitnosti vozidla zvažují dle skutečného stavu – ve výši 15 %.

SKUPINA	VU <sub>s</sub>	ZA <sub>s</sub>	PS <sub>s</sub>	ZU <sub>s</sub>	PD <sub>s</sub>	PZU <sub>s</sub>
Vozidlo jako celek	100	85,00	0	15,00	100	15,00
Zbytková užitnost redukovaného vozidla = ZU <sub>RV</sub>						15,00 %

### 2.2. VÝCHOZÍ HODNOTA VOZIDLA

Výchozí hodnota vozidla dle nákupních dokladů - 990.618,- Kč vč. DPH

HN<sub>V</sub> = 990.618,- Kč vč. DPH

### 2.3. VÝPOČET ČASOVÉ HODNOTY VOZIDLA

výchozí hodnota	HN <sub>V</sub>	990.618,- Kč
výchozí hodnota pneu prvomontáže	HN <sub>PP</sub>	- 20.000,- Kč
redukovaná hodnota vozidla	HN <sub>RV</sub>	970.618,- Kč
redukovaná tech. hodnota vozidla	ZU <sub>RV</sub>	15,00 %
HN <sub>RV</sub> x ZU <sub>RV</sub>		145.593,- Kč
časová hodnota pneu na vozidle	HČ <sub>PV</sub>	10.000,- Kč
časová hodnota vozidla	HČ <sub>V</sub>	155.593,- Kč



#### 2.4. VÝPOČET TRŽNÍ HODNOTY VOZIDLA

Koeficient prodejnosti vozidla  $KP = 1,0$

Koeficient zvolený s ohledem na výši inzertních nabídek.  
Dále byl zohledněn skutečný, výše popsaný stav vozidla.

Tržní hodnota vozidla  $HT_v = HČ_v \times KP = 155.593,- \text{ Kč}$

Tržní hodnota vozidla

**GEHL SL 3825**

ke dni **25.01. 2024**

po zaokrouhlení činí

**156.000,- Kč vč. DPH**

slovy: **Jednostopadesátšesttisickorun.**

Liberec 20.03. 2024



Ivo Kopecký  
Minkovická 100  
463 12 Šimonovice

**Znalecká doložka:**

Tento posudek jsem podal, vědom si významu znaleckého posudku z hlediska obecného zájmu a trestních následků křivé výpovědi a vědomě nepravdivého znaleckého posudku dle § 175 trestního zákona.

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Krajského soudu v Ústí n.L. ze dne 7.12. 2000 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady motorových vozidel.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 667-03-2024 znaleckého deníku, znalečné a náhrada nákladů je účtováno příloženou likvidací.

Liberec 20.03. 2024



  
Ivo Kopecký  
Minkovická 100  
463 12 Šimonovice